

「DDM 청년창업센터 유니콘」 2024년 신규 입주기업 모집 공고문

청년이 중심이 되는 「DDM 청년창업센터 유니콘」에서 함께 꿈을 향해 나아갈 신규 입주기업을 모집합니다. 저희와의 적극적인 협력과 고부가가치 창출이 가능하며, 창의적인 열정을 지닌 청년 창업가의 많은 관심과 지원 바랍니다.

2023년 11월 15일

DDM 청년창업센터 유니콘 센터장

1. 모집개요

- 공 고 명 : 2024년 DDM 청년창업센터 유니콘 신규 입주기업 모집
- 선발규모 : 최대 3개사 이내
- 지원자격 : 19세 이상 39세 미만의 청년이면서 아래 사항에 해당하는 자
 - 입주 후 3개월 이내 신규창업이 가능한 예비창업자
 - 또는 공고일 기준 창업 3년 미만의 초기 창업자

지원 및 입주자격의 제한

- ① 중소기업창업지원법 시행령 제 4조(창업에서 제외되는 업종)에 해당되는 자
- ② 입주 1개월 이내 사업자등록증상 본사를 DDM 청년창업센터 유니콘에 이전 불가능한 자
- ③ 금융기관으로부터 불량거래자로 규제중인 자, 국세·지방세를 체납 중인 자
- ④ 소음, 진동, 폐수, 악취 등 환경 공해 업종 영위사업자
- ⑤ 공고일 현재 서울시 및 타 지자체 및 공공/민간기관에서 사무공간 제공 등 유사한 창업지원사업의 수혜를 받고 있는 자 (※입주 개시일 이전에 사업수혜 기간이 종료, 중도 포기한 기업은 신청가능)

- 모집분야 : 택 1

①혁신기술 기반 딥테크 유니콘	②ESG기반 사회문제해결 유니콘
글로벌 진출 가능성이 높은 시스템 반도체, 바이오·헬스, 미래 모빌리티, 친환경·에너지, 로봇, 빅데이터·인공지능(AI), 사이버보안·네트워크, 우주항공·해양, 차세대 원전, 양자기술 등	친환경(Environment), 사회적 책임경영(Social), 지배구조 개선(Governance)의 약어로써 기업의 사회·환경적 활동까지 고려하여 성과를 측정하는 스타트업

- 입주기간 : 2024.01.01.~2024.12.31. 평가결과에 따라 최대 3년까지 연장
- 지원사항 : 단독 사무실, 사무집기, 전문가 멘토링, 사업화 자금지원 등
- 사 용 료 : 임대료(전액 일시납) 및 관리비(매월 부과) ※세부내용 별도 첨부
- 기 타 : 신규 입주 공실은 2023.11.21. 이후 안내 가능
 - 기존 입주기업 연장평가 결과에 따른 발생 공실에 따라 신규입주 공간확정

2. 접수방법

- 접수기간 : 2023.11.15.(수)~ 11.28.(화) 16시까지 ※2주간
- 접수절차 : ①온라인 신청(구글폼 응답) → ②신청서식 제출(담당자 이메일)
 - 정해진 기한 내 ①,② 모두 제출해야 접수 완료됨. ※구글폼만 응답시 결격처리됨



- 제출서류
 - 기본항목

구분	제출서류	비고
필수 제출	1. 입주신청서 및 사업계획서 1부	지정서식
	2. 발표자료 (pdf로 변환하여 제출) 1부	자유양식
	3. 개인정보 수집·이용 동의서 1부	지정서식
	4. 주민등록등본 1부(주민번호 뒷자리 비공개)	공고일기준
해당자 제출	1. 사업자등록증 및 법인 등기부등본 1부	공고일기준
	2. 재무제표 및 부가가치세 과세표준증명원 1부	2022년, 2023년
	3. 4대보험 가입자명부 1부	공고일기준
	4. 기타 실적증빙 자료 각 1부 (지적재산권, 지원사업선정, 투자계약, 수상실적 등)	2023년
	5. 국세 및 지방세 완납증명서 1부	공고일기준

- 가점 및 서류심사 면제 항목

가점 항목 (서류평가 적용/ 항목별 1점. 최대 3점까지 인정)	
1. 동대문구 지역 주민이 대표인 기업 ※대표자 주민등록등본 주소지 기준	
2. 기관 추천서 ※지정서식 제공. 추천기관 날인 필수 - 캠퍼스타운 조성 대학의 창업보육센터, 산학협력단, 창업지원단 - 민간 액셀러레이터 또는 VC 기관	
3. DDM 청년창업센터 유니콘 서포터즈 활동자 ※수료증 사본제출	
4. 아래 사항 중 中 택1 ※해당증빙 제출 - 여성대표기업, 장애인 대표기업, 군(장교, 부사관 등)전역자 창업기업 - 임직원 중 다둥이(자녀 2인이상) 부모를 포함한 기업	
면제 항목 (서류평가 적용) ※수상일로부터 1년간	
1. DDM 청년창업센터 유니콘 - 으뜸(DDM) 창업 아이디어 챌린지 수상팀 ※상장 사본제출	

3. 평가방법

- 각 단계별 총점 70점 이상시 선발
 - 심사위원 합산 70점 미만일 경우 반드시 선발하지 않을 수도 있음
- 선발절차 : 적격 검토 → 1차 서류심사 → 2차 발표심사 ※발표필참: 12/11(월)
 - 전문 분야별 내·외부 심사위원이 평가 항목에 맞춰 진행
- 평가항목
 - 1차 서류평가

평가 항목	
창업자 역량 (30)	○ 문제 정의 및 해결 방안의 구체성
	○ 창업자(창업팀)의 역량 및 전문성
	○ 필요기술의 확보 여부 및 수준의 적절성
기술성 및 시장성 (40)	○ 시장진입 전략의 구체성 및 타당성
	○ 제품·서비스가 차별화된 기술성 보유 여부
	○ 제품·서비스의 1년 이내 사업화 가능성
	○ 경쟁 제품·서비스와의 차별성(기능, 특징)
추진계획 (30)	○ 미비점에 대한 보완 및 확보 계획의 구체성
	○ 입주 후 활동 계획의 적정성

가점 (최대3점)	○대표가 동대문구 지역 주민인 경우
	○기관 추천서 - 캠퍼스타운 조성대학의 창업보육센터, 산학협력단, 창업지원단 - 민간 액셀러레이터 또는 VC 기관
	○여성, 장애인, 군 전역자가 대표 및 다중이 임직원을 포함한 기업
	○DDM 청년창업센터 유니콘 서포터즈 활동자

- 2차 발표평가

평가 항목	
창업자 역량 (30)	○진입하고자 하는 시장의 규모를 합리적으로 분석하고 있는가?
	○창업 아이템을 명확하게 파악하고 적절한 추진 방안을 제시하고 있는가?
	○추진계획에 맞는 역량을 창업자(팀)가 갖고 있는가?
기술성 및 시장성 (30)	○제시된 제품·서비스의 개발 진척 수준이 우수한가?
	○제시된 제품·서비스가 차별화된 기술성과 시장성을 갖고 있는가?
	○경쟁사와 비교했을 때 강점과 약점을 명확하게 파악하고 있는가?
사업계획의 적정성 (30)	○제시된 비즈니스 모델은 본 사업에 적합한 것인가?
	○사업 추진 실적의 적정성 및 사업성과 달성이 우수한가?
	○준비해 온 사업 활동이 유의미한 결과를 도출해내었는가?
기타 (10)	○입주 지원의 필요성과 향후 발전 가능성이 있는가?

4. 관련문의

- DDM 청년창업센터 유니콘 운영사무실 담당자
(02-3394-9224 / soojin@kw.ac.kr)

별지 I 2024년 임대료 산출내역

- 홈페이지 : www.ddmunicorn.com
- 입주공간 : 서울시 동대문구 망우로46 101동 2층(회경동 하트리움)
(VR TOUR) <https://vr-360.cam/DDM-%EC%9C%A0%EB%8B%88%EC%BD%98>



2024년 임대료 산출내역

구분	사무실 면적(m ²)	2024년 ※부가세 포함가		인실
		연간(원)	월간(원)	
유니콘 1	16.8	1,298,880	108,240	4
유니콘 2	17.3	1,337,490	111,450	4
유니콘 3	19.1	1,476,640	123,050	5
유니콘 4	28.3	2,188,010	182,330	6
유니콘 5	18.3	1,414,820	117,900	4
유니콘 6	13	1,005,070	83,750	2
유니콘 7	13.8	1,066,890	88,900	3
유니콘 8	12	927,740	77,310	3
유니콘 9	10.8	835,010	69,580	2

기타

- 기존 입주기업 연장평가 종료 후, 신규 입주 공실 확정 ※2023.11.21.(화) 이후 개별문의
- 각 입주 공간별 사무집기 제공(책상, 의자, 서랍장)
- 임대료는 계약 기간동안의 사용료를 전액 일시납
- 관리비는 매월 전체 관리비(냉난방, 전기료 등)를 사용공간 비율에 따라 차등산출

별지 II
2023년도 서울 캠퍼스타운 조성대학 명단

no	대학명	구분	자치구	권역
1	경희대학교	종합형	동대문구	동북권
2	서울시립대학교	단위형		
3	한국외국어대학교	단위형		
4	광운대학교	종합형	노원구	
5	인덕대학교	종합형		
6	삼육대학교, 서울여자대학교	단위형		
7	고려대학교	도시재생뉴딜/종합형	성북구	
8	동덕여자대학교	단위형		
9	서경대학교	단위형		
10	한성대학교	단위형		
11	세종대학교	종합형	광진구	
12	건국대학교	단위형		
13	장로회신학대학교	단위형		
14	한신대학교	단위형	강북구	
15	성신여자대학교	단위형		
16	한양대학교	단위형	성동구	
17	덕성여자대학교	단위형	도봉구	
18	연세대학교	종합형	서대문구	서북권
19	명지전문대학교	단위형		
20	이화여자대학교	단위형		
21	서울여자간호대학교	단위형		
22	성균관대학교	종합형	종로구	
23	숙명여자대학교	종합형	용산구	
24	상명대학교	단위형	은평구	
25	서강대학교	단위형	마포구	
26	홍익대학교	단위형		
27	서울대학교	종합형	관악구	서남권
28	중앙대학교	종합형	동작구	
29	숭실대학교	종합형		
30	성공회대학교	단위형	구로구	
31	동양미래대학교	단위형		
32	강서대학교	단위형	강서구	